

1^{ERE} RENOVATION DE LOGEMENTS SOCIAUX EN LED DE LA VILLE DE PARIS : SARLAM INSTALLE 250 HUBLOTS A LED HAUTE PUISSANCE ANTIVANDALES

Retenu par la SIEMP* dans le cadre d'un appel d'offres, SARLAM a équipé, avec ses **HUBLOTS A LED HAUTE PUISSANCE ANTIVANDALES**, les paliers, les cages d'escaliers, les caves et les entrées extérieures d'un ensemble de **200 logements sociaux** à Paris (19^{ème}). Avec **250 luminaires** installés pour ce chantier de grande ampleur, le spécialiste des solutions d'éclairage pour les parties communes, apporte sa contribution à trois points essentiels pour les locataires :



DR SARLAM

- les économies d'énergies et le confort grâce à l'efficacité des sources,
- la quasi absence des coûts de maintenance et la baisse des charges,
- la sécurité avec protection contre les actes de vandalisme,
- le confort de vie des occupants grâce à la détection automatique intégrée.

■ UNE SOLUTION D'AVENIR POUR LE LOGEMENT COLLECTIF

Grâce à une totale maîtrise de la technologie Led et de son alimentation, SARLAM répond au cahier des charges exigeant de ce chantier. L'intelligence de la solution consiste en l'intégration du détecteur de présence dans le hublot associé à la technologie Led, afin de garantir un éclairage efficace et sécurisé dans des lieux à fort trafic. Illustration du savoir-faire de l'entreprise, le HUBLOT A LED HAUTE PUISSANCE ANTIVANDALE présente de multiples atouts.

ECONOMIES D'ENERGIES ET PERFORMANCE D'ECLAIRAGE

Avec une consommation de seulement **32 Watts**, ce hublot se présente comme une véritable alternative aux lampes fluorescentes. Le recours à une platine en fonte d'aluminium comme dissipateur des échauffements constitue une réelle valeur ajoutée. Elle renforce la résistance de l'appareil qui dispose d'une durée de vie de plus de **40 000 heures**. **Puissant, l'éclairage** est optimisé par le détecteur de présence qui régule les phases d'allumage/extinction automatiques en fonction des temps d'occupation des lieux. Efficace, il favorise des réglages fins. Le hublot restitue un flux de **1 500 lumen** avec une diffusion homogène de la lumière sans risque d'éblouissement. Il bénéficie d'une garantie de 5 ans.



DR SARLAM

REDUCTION DES COUTS DE MAINTENANCE

La diminution des charges passe également par **l'optimisation des coûts d'entretien**. En proposant ce hublot, SARLAM a su apporter à la ville de Paris une réponse adaptée. Une fois posé, le produit ne nécessite quasiment pas de maintenance. Les gestionnaires d'immeubles collectifs privés ou publics n'ont plus besoin de gérer les opérations à répétition de *relamping* (changement des lampes) qui sont **divisées par 5**.

SECURITE DES RESIDENTS

Solide, le hublot offre une plus grande résistance aux chocs et permet de limiter les actes de destruction volontaires. Antivandale par sa conception (anti-démontage, anti-arrachage), le luminaire s'intègre facilement dans des environnements où l'éclairage contribue à la sérénité et à la sécurité des habitants.



DR SARLAM

* Société Immobilière d'Economie Mixte de la ville de Paris

VISUELS DISPONIBLES SUR SIMPLE DEMANDE AU SERVICE DE PRESSE :

FICHE CHANTIER SIEMP LOGEMENTS COLLECTIFS A PARIS (19^{ème})

Chantier	Ensemble de 3 immeubles : 200 logements sociaux 19 Rue Mathis 75019 Paris
Maître d'ouvrage	Société Immobilière d'Economie Mixte de la ville de Paris (SIEMP) 20 Boulevard Bourdon 75180 Paris Contact : BRAHIM CHIKHI, Chargé d'opération Tél. : 01 49 96 24 40 – Fax : 01 49 96 25 68 - Mail : b.chikhi@siemp.fr
Installateur	DUPLESSIER ORLHAC 26 Rue des Sablons 77590 Fontaine Le Port Contact : STEPHANE PERUYRO, Directeur Tél. : 01 64 38 30 36 – Fax : 01 64 38 35 48 - Mail : speruyero@orange.fr
Produits SARLAM	<ul style="list-style-type: none"> - Hublots HP LED 32 W Antivandale, module 1 500 Lm - Détecteur HF intégré
Quantité	250
Particularités et avantages des produits	<ul style="list-style-type: none"> - Résistance aux chocs, anti-arrachage, anti-démontage - Antivandale - Durée de vie 4 à 5 ans soit 40 000 heures d'éclairage - Détecteur de présence = éclairage au bon moment = économie d'énergie - Nombre illimité de cycles allumage/extinction - Coût de maintenance réduit - Facilité d'installation - Qualité du flux lumineux restitué : 1 500 Lm - Rendement : 74 % - Efficacité lumineuse : 64 lm/W
Début du chantier Fin du chantier	Octobre 2010 Décembre 2010
Commercial qui suit le chantier	PIERRE BOSC Tél. : 06 80 11 72 08 – Mail : pierre.bosc@sarlam.com
Descriptif du chantier	Rénovation de l'éclairage des parties communes d'un ensemble de 200 logements sociaux à Paris (cages d'escaliers, caves, paliers et entrées extérieures)
Pourquoi de tels travaux ?	Double volonté de la mairie d'améliorer l'éclairage de sites à haute fréquentation tout en cherchant à limiter les coûts de maintenance et les consommations d'énergies. Réduire les charges locatives.
Contrainte liée au chantier, au cahier des charges	Logements habités pendant les travaux
Intérêts techniques du chantier	Led, détection, antivandale 1 ^{er} chantier de rénovation de logements sociaux en LED de la ville de Paris